

Systematisering av innspill per 15.10.2008

Kommentarer til skisser til stedsutviklingsplan utarbeidet av Gaia Lista, Asplan Viak og SE Arkitekter. Skrevet av Per Christian Brodschöll.

Bosetting

”Villaveien 2”

For

kort avstand til sentrum

klimatisk fordelaktig

fin utsikt

noe kommunal grunn (8-9 tomter?) - anbefaling at dette området bygges ut før en eventuell utbygging av Villaveien 2.

Imot

fruktbar dyrket jord

motstand blant grunneiere

klimatisk ufordelaktig (snøfonner ved østavind)

ingen havutsikt

vil ta lang tid å realisere i motsetning til nedenfor Borhauggarden

Nedenfor Borhauggarden

For

Klimatisk fordelaktig i forhold til Villaveien 2

Påstand om at folk flest ønsker å bo i Borhauggarden eller annet sted med havutsikt - istedenfor i Villaveien 2.

Allerede lagt ut til boligbygging i kommunedelplan

Utbygging må ses i sammenheng med forslag til ny veitrase på jordet bak Toppveien (dårlig jord og små teiger).

Imot

Klimatisk ufordelaktig

Vil ødelegge særpreg på Borhaug

Motstand blant grunneiere

Annet

Påstand om etterspørsel etter boligtomter blant folk som ønsker å bosette seg fast på Borhaug.

Forslag om å bygge i bakkene ved Grettestø utover i ura - landskapsvernområde (se kart ”A”).

Delte meninger om boplikt, men de fleste enige om at eventuelle nye boligfelt sentralt i bygda bør være for fastboende.

Fortetting før nye boligfelt bygges ut.

Forslag om at området nedenfor Havneveien (dvs. havneområdet) benyttes til boligformål – 1. etg. næring, 2. og eventuelt 3. etg. boligformål.

Ikke benytt LNF områder eller landbruksområder til boligbygging.

Ønsker om boliger for eldre - seniorboliger

Boligtomter fra Kåre Danielsen frem til Heiabakken (se kart ”B”).

Veier/bevegelseslinjer

Ny gangforbindelse mellom Postveien og Havneveien ved barnehage/skole

Er dette nødvendig ettersom det er gangforbindelse på andre siden av skolen?

Ny natursti mellom båtbyggeri og Bispen med mulighet for parkering

Motstand blant grunneiere.

Sammenhengende promenade langs havnefronten

Motstand blant grunneiere strekningen Bispen - Tarebua og strekningen båtbyggeriet – Bispen.

Ny gang/sykkelvei langs Postveien

Gangvei Tuneveien – Havneveien bør ses i sammenheng med parkering på Bispen.

Enveiskjøring i Postveien/toveiskjøring i Havneveien

Løser trafiksikkerhetsproblem.

Kan øke grunnlag for virksomhet i Borshavn og langs Postveien.

Foreslått strekning bebygd med feriehus.

Vil skape irritasjon i bygda (men få fastboende langs denne strekningen)

Vil ta lang tid å gjennomføre (fartsdempende strakstiltak iverksettes i løpet av 2008 – se vedlegg)

Vil bli kostbart og vil ikke gi bygda nok økonomisk gevinst.

Havneveien som ny riksvei er betenkelig på grunn av mye barn ved skole og barnehage.

Ny veiforbindelse mellom Villaveien og Postveien

Avlaster Postveien

Går over dyrkbar mark

Annet

Forslag om en eller to innsnevringar med enveiskjøring der hvor fortau er vanskeligst å bygge langs Postveien.

Fortau fra planlagt servicebygg til Rynning og bort til Postveien.

Forslag til løsning av trafiksikkerhetsproblem i krysset Vatnebråte etterspurt.

Trafiksikkerhetsproblemer i dette krysset må løses på grunn av økt trafikk i forbindelse med økt aktivitet i næringsparken på flyplassen og mer besøkende til kulturlandskapet på Lista.

Tiltak for å øke trafiksikkerhet – Strandeveien (dvs. fylkesvei 658 mellom Havnekiosken og rv 43)

Forslag til ny vei på jordet bak Toppveien mellom Nordrevei og Fyrveien. Det ble påpekt at en slik løsning kan føre til at færre besøkende ved Lista Fyr kjører innom Borshavn på veien hjem.

Forslag om å løse trafiksikkerhet på Borhaug på lik måte som i Liknes sentrum (Kvinesdal)
Trafikklys i krysset Havneveien – Postveien

Møteplasser

Opprustning av lekeplass nedenfor Varehallen.

Lekeplass ved "nye" Joker viktig.

Forslag om kunstisbane der hvor rundkjøring er nå.

Behov for forsamlingslokale for unge – (frykt for at Hasselnøtta blir nedlagt og unge må ta med buss til Farsund på kveldstid for å møte andre ungdommer).

Torget i Borshavn er stort og utflytende og trenger en avgrensning i sør.

Lekeplass med 'Tarzan løype' der hvor sandvolleybane er utenfor skolen (en slik lekeplass kan sannsynligvis driftes/vedlikeholdes av skolen som ligger like ved).

Andre relaterte forslag

Ikke fyll ut havn i Borshavn (pga. av det er dyrt og det er en lun plass)

Parkering med fasiliteter Bispen.

Tilrettelegging for seilbåter (småbåter generelt) i Borshavn (oppføres i "seilerbok")

Tilrettelegging på land for brettseiler/surfere i "krysset" ved Grettestø

Sitteplasser på innsiden av moloen (klappstoler som festes i steinene)

Rasteplass for biler ved Bausje.